

# Prisändringsmodell

## Kils Energi AB

### 2025 – 2027

## Innehåll

<b>Prisändringsmodell</b>	<b>1</b>
<b>Kils Energi AB</b>	<b>1</b>
<b>2025 – 2027</b>	<b>1</b>
Inledning.....	2
Prispolicy .....	3
Prissättningsprincip.....	3
Prisutvecklingsmål.....	3
Långsiktig prisutveckling.....	4
Energieffektivisering och prisstruktur.....	4
Kostnader för anslutningar av nya kunder .....	4
Prisändring och prisprognos .....	5
Prisprognos .....	5
Normalprislistan .....	6
Prisstruktur.....	6
Struktur.....	6
Fast 6	
Energi 6	
Prisändringen .....	7
Strategiska förändringar .....	7
Miljövärdering .....	8
Bränslemix .....	8
Miljövärden.....	8
Total andel fossilt.....	8
Kunddialog.....	9
Samrådsförfarnade .....	9
Tidsplanering .....	9
Bilagor.....	10
Ekonomi.....	11
Normalprislista 2024.....	14
Fast avgift.....	14
Energi avgift.....	14
Jämförpriser .....	14
Ordlista .....	15

## INLEDNING

I detta dokument redovisar vi hur fjärrvärmepriiserna sätts för 2024 och en prognos för följande två år.

Kils Energi AB vill förvalta och utveckla det positiva förhållandet vi har med våra fjärrvärmekunder. Vi vill fortsätta att vara konkurrenskraftiga i vår prissättning och värmeleverans, genom att vara med i Prisdialogen är vi övertygade att vi ytterligare kommer stärka förtroendet med våra kunder.

Prisdialogen är ett branschsamarbete mellan Riksbyggen, Sveriges Allmännytt, Fastighetsägarna och Energiföretagen Sverige.

Syftet är att stärka kundens ställning, att åstadkomma en rimlig, förutsägbar och stabil prisändring på fjärrvärme samt att bidra till ett ökat förtroende för fjärrvärmeleverantörernas prissättning. Kils Energi AB har sedan 2017 genomfört Prisdialogen med sina kunder.

## PRISPOLICY

- ✓ Vår prissättningsprincip är en kostnadsbaserad prissättning
- ✓ Långsiktighet i vår prisutveckling

## PRISSÄTTNINGSPRINCIP

Vår prissättningsprincip är en kostnadsbaserad prissättning för fjärrvärmeleveransen. Grunden för prissättningen är att vi kan bedriva en effektiv produktion som skall skapa en möjlighet att leverera värmeenergi till våra kunder med en konkurrenskraftig prissättning. Samt att vi genom att tillhandahålla kundens värmeanläggning och skötsel av denna kan hålla en högre servicegrad än våra konkurrenter.

Prissättningsstrukturen i fjärrvärmeföretagen skall gynna konsumentens incitament för energibesparing. Detta löser vi genom att ha en låg fast del för våra kunder. Kostnaderna skall även återspegla de resurser som varje enskild konsument tar i anspråk.

Vårt val av bränsle och våra upphandlingsstrategier för detsamma är gjord så att det skall gynna en långsiktig prisnivå för våra värmeleveranser.

## PRISUTVECKLINGSMÅL

Vi jobbar på flera punkter för att bibehålla en långsiktighet i vår prisutveckling.

- En trygg och stabil leveranskapacitet
- Långa bränsleavtal
- Stort fokus ligger på att göra bolaget mindre ekonomiskt sårbart

- Fokus på att hela tiden förbättra tillgängligheten för våra anläggningar
- Vi strävar mot att uppfattas som ett modernt och initiativrikt energibolag
- Vi använder oss av arbetssättet Lean i hela organisationen
- Att vara lyhörda för kundens behov
- Vår fjärrvärmeleverans skall vara det mest fördelaktiga alternativet på orten vad gäller kostnad, leveranssäkerhet, komfort och med den lägsta miljöbelastningen.

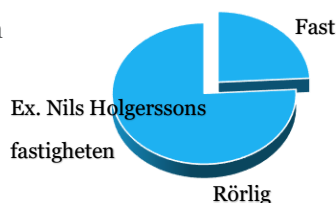
### LÅNGSIKTIG PRISUTVECKLING

Vi lägger extra stort fokus på att ekonomiskt minimera risker inom områden som är osäkra över tid, så som ränta, bränsle och elenergi. Vi har även en målsättning att hela tiden bli bättre i undersökningar såsom Nils Holgerssons undersökningen och NKI (nöjd kundindex). Nöjd kundindex tar vi fram med hjälp av ett kundundersökningsföretag. Under 2023 utfördes den sjunde undersökningen sedan starten 2011. Vi uppnådde i denna undersökning ett värde av 79,91 och blev då kvalificerad till betyget Mycket väl godkänt. Energibolagsindex för fjärrvärme vid samma tid låg i Sverige på 76,62. Energibolagsindexet avsåg ett 90-tal företag som ingick i denna undersökning. Vi hamnade på plats 14 av dessa företag.



### ENERGIEFFEKTIVISERING OCH PRISSTRUKTUR

Vår taxekonstruktion är uppdelad i tvådelar, dels en rörlig del per levererad kilowattimme dels en fast del. Den rörliga delen har ett pris för samtliga anslutna kunder. Den fasta delen baseras på en kategoritals modeller, och innebär att beräknad effekt ligger till grund för debiteringen av den fasta delen. Vi har valt att låta den fasta delen enbart utgöra cirka en fjärdedel av den totala avgiften och den rörliga påverkbara delen, resten. Detta för att kunden skall ha ett stort incitament för energibesparing (se sidan 6).



### KOSTNADER FÖR ANSLUTNINGAR AV NYA KUNDER

För villor finns en fast prislista för anslutning till fjärrvärmenätet. Övriga fastigheter kalkyleras individuellt vid varje anslutning. Anslutningarna skall vara kostnadsneutrala för leverantören.

## PRISÄNDRING OCH PRISPROGNOS

### Nytt pris 2025 och prisindikation 2026–2027

År 2025	År 2026	År 2027
Ändring 9,5%	Prognos 5-8%	Prognos 5-8%



I vår fasta avgift finns en priskomponent som baseras på förändringen i konsumentprisindex KPI (källa SCB, se bilaga 2 för beräknings förklaring). Vi råar inte över denna ändring utan kan först när juni månads KPI presenteras se hur förändringen slår på den fasta avgiften. Nedan redovisas vår prognos för den samlade förändring vi råder över, med de förutsättningar som just nu är.

### KPI förändring Juni – Juni föregående år:

2019-6	2020-6	2021-6	2022-6	2023-6	2024-3
334,47	336,84	341,32	370,95	405,49	415,86
	0,7%	1,3%	7,9%	9,3%	2,5%

## PRISPROGNOS

### Prisändring 2025

Det genomsnittliga fjärrvärmepriset höjs med mellan 4-6% inklusive moms från 2024 till 2025. KPI förändringen från 2023–6 till 2024–6 beräknas till 4%. För vår fastataxa blir påverkan ca. 1% då det finns en inbyggd dämpning i taxekonstruktionen.

Den totala påverkan för en Villakund med förbrukning om 22.000kWh fjärrvärme blir **8,49%**.

För Nilsholgerssonsfastigheten (20lgh 1000m<sup>2</sup> 193.000kWh/år) så blir förändringen **9,56%**

För Kils Energis del innebär det en intäktsförstärkning på cirka 2,8 mkr för 2025 mot 2024. Vår kostnadsökning från 2024 till budgeterad kostnad för 2025 ligger på 4,9 mkr

### **Pris indikation 2026–2027**

Det genomsnittliga fjärrvärmepriset förändras årligen cirka 5-8% från 2026 till 2027

### **NORMALPRISLISTAN**

Se bilaga 2.

### **PRISSTRUKTUR**

#### **STRUKTUR**

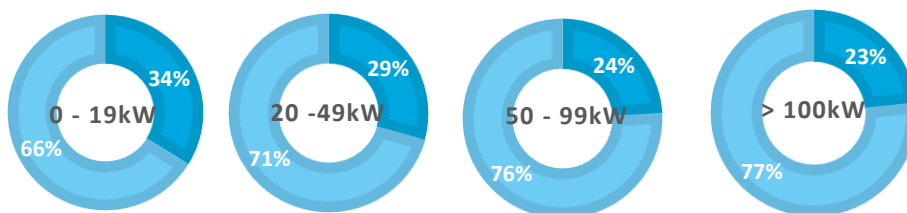
Vår taxekonstruktion är uppdelad i två delar, dels en rörligdel per levererad kilowattimme dels en fast del.

#### **FAST**

Den fasta delen av taxan speglar den kapacitet en kund behöver en kall dag. Vi räknar fram det via kategoritals metoden med värden baserat på de två senaste helårens förbrukning.

Den fasta effektavgiften är indelad i fyra nivåer 0 – 19kw, 20 – 49kw, 50 – 99 samt >100kw med en fallande prisstruktur.

*Fördelning av fast och rörlig avgift i effektklasserna:*



#### **ENERGI**

Det är den uppmätta energin som används för att ge värme och varmvatten. Vi har valt att ha samma energitaxa för samtliga kunder.

## PRISÄNDRINGEN

Kils Energi AB skall leverera en produkt som främjar miljön med största delen förnyelsebar energi. Bolaget skall också vara en självklar part för att på bästa sätt utveckla Kils tätort. Grunden för bolagets prissättning är att vi kan bedriva en effektiv produktion som genererar konkurrenskraftiga priser. Vi använder därför en kostnadsbaserad prissättning av vår produkt. Vi har de senaste åren sett en kraftig höjning av bränslepriser både vad gäller basbränsle samt topplastbränsle. Pellets priset har närmast fördubblats sista året och intäkterna på det primära trädbränslet har halverats. Vi har tidigare kunnat kompensera för ändrade bränslepriser med driftsoptimeringar och effektiviseringar. Men nu måste vi börja öka intäkterna för att kompensera de ökande kostnaderna vi har fått.

Med tanke på att fjärrvärmens i Kil skall vara det attraktivaste valet för fastighetsägarna på orten. Detta innebär bland annat att:

- Vi använder kostnadsbaserad prissättning
- Vi skall ha ett konkurrenskraftigt pris på orten
- Vår prissättning skall gynna miljön
- Vi skall ha ett rättvist pris
- Vi skall jobba för en långsiktig prisutveckling
- Vi skall ha en kundservice i toppklass

## STRATEGISKA FÖRÄNDRINGAR

Vår största utmaning är att hålla låga bränslepriser till våra pannor. Vi jobbar kontinuerligt med att sänka och säkra bränslepriser och öka leveranstryggheten. Vi arbetar kontinuerligt med att skapa och vidmakthålla goda relationer med aktörerna på både den regionala och internationella bränslemarknaden. Vi blir påverkade av den energikris och ökad inflation som drabbat samhället och leder till ökade kostnader i vår verksamhet. Som ett led i utvecklingen har vi installerat en intern elproduktion som skall motverka osäkerheten som en volatil elmarknad medför och gör oss självförsörjande på el.

## MILJÖVÄRDERING

### BRÄNSLEMIX

Under 2023 har vi eldat 87,95% Återvunnen energi, Förnybar energi 11,04% samt Fossilt 1,01% i våra värmeverk.

### MILJÖVÄRDEN

#### TOTAL PRIMÄRENERGIFAKTOR

Total primärenergifaktor, inkluderat köpt hetvatten från annat fjärrvärmebolag och såld/köpt produktspecifik fjärrvärme 0,12

#### TOTAL CO2 FRÅN FÖRBRÄNNING [G/KWH]

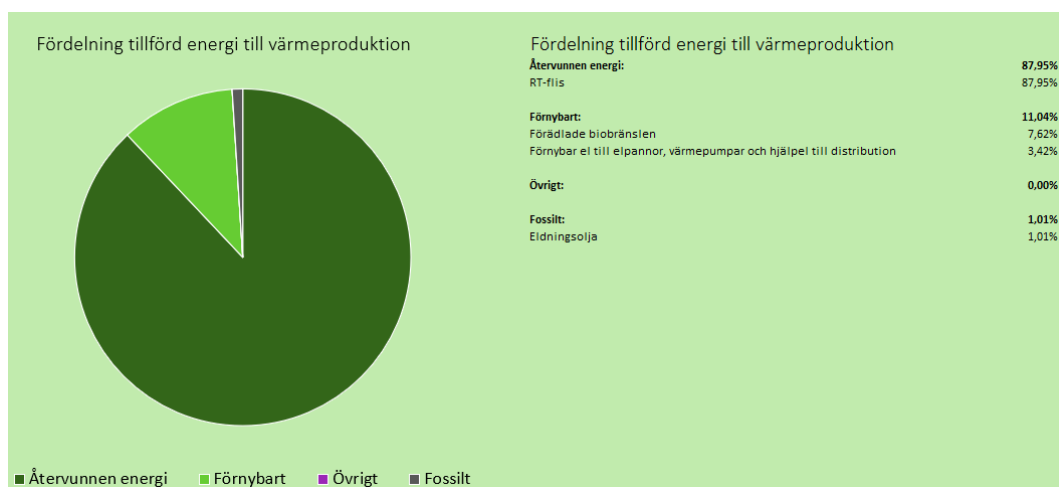
Total CO2 från förbränning [g/kWh], inkluderat köpt hetvatten från annat fjärrvärmebolag och såld/köpt produktspecifik fjärrvärme 8,58

#### TOTAL CO2 FRÅN TRANSPORT OCH PROD. AV BRÄNSLEN [G/KWH]

Total CO2 från transport och prod. av bränslen [g/kWh], inkluderat köpt hetvatten från annat fjärrvärmebolag och såld/köpt produktspecifik fjärrvärme 5,18

#### TOTAL ANDEL FOSSILT

Total andel fossilt, inkluderat köpt hetvatten från annat fjärrvärmebolag och såld/köpt produktspecifik fjärrvärme 1%





## KUNDDIALOG

Prisdialogen är ett branschsamarbete för prövning av prisändring på fjärrvärme. Modellen har tagits fram av Riksbyggen, SABO Sveriges Allmännyttiga Bostadsföretag och Svensk Fjärrvärme (nu mer Energiföretagen i Sverige). Syftet är att stärka kundens ställning, att åstadkomma en rimlig, förutsägbar och stabil prisändring på fjärrvärme samt att bidra till ett ökat förtroende för fjärrvärmeleverantörernas prissättning. Du kan läsa mer på [www.prisdialogen.se](http://www.prisdialogen.se)

Detta lokala samrådsunderlag utgör årlig ansökan om förlängt medlemskap i Prisdialogen.

Dialogen sker vid flera samrådsmöten, där kunden får lämna synpunkter och därmed får möjlighet att påverka utformningen av prisändringsmodellen. Syftet är att du som kund ska få insikt i hur ditt fjärrvärmepris sätts och vilka faktorer som påverkar en prisändring. Steget avslutas med att din leverantör vid ett sista samrådsmöte presenterar sin slutliga modell.

Det sista mötet dokumenteras i ett samrådsprotokoll där eventuella kundsynpunkter framgår. Det är leverantören som skriver protokollet och kundrepresentanten justerar. Leverantören skickar sedan in sin inträdesansökan till Prisdialogens kansli tillsammans med protokollet och sin prisändringsmodell som innehåller prisförändringar för kommande år samt prognos för de kommande två åren.

Kils Energi AB avser att ansöka om förlängt medlemskap i Prisdialogen för 2024. Som underlag till ansökan för 2024 är en Prisändringsmodell vilket parterna är överens om, samt ett undertecknat samrådsprotokoll.

## SAMRÅDSFÖRFARNADE

Kunddialogen i Kil genomförs i en samrådsprocess enligt den ram som Prisdialogen föreskriver. Med början i februari och ett slutförande i Augusti beräknas den lokala överenskommelsen om prisförändring kunna utföras.

## TIDSPLANERING

- Februari - Juli Samrådsmöte 1. Informationsmöte med förslag till ny prissättning.
- Mars – Augusti Samrådsmöte 2–3 eller i mån av behov.
- September information presenteras för Prisdialogens kansli.

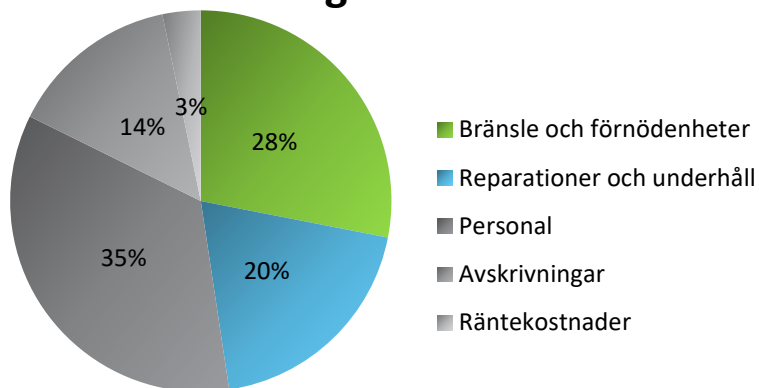
- Med fakturan i oktober skickas ett nyhetsbrev med redovisning av det kommande nya priset. Priserna presenteras även på hemsidan.
- 1 Januari: Ny prislista gäller.

## **BILAGOR**

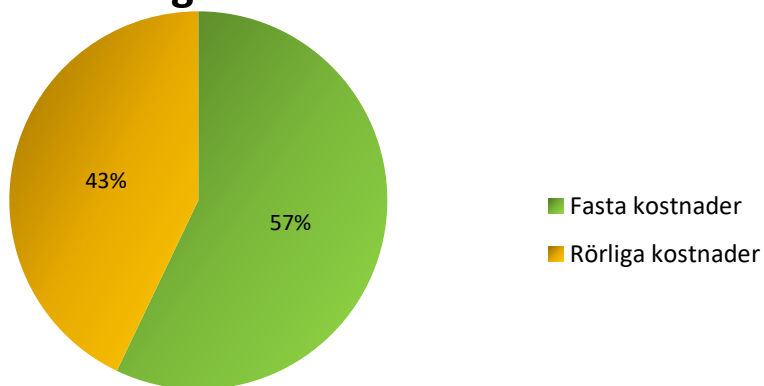
1. Ekonomi
2. Normalprislista
3. Ordlista

## EKONOMI

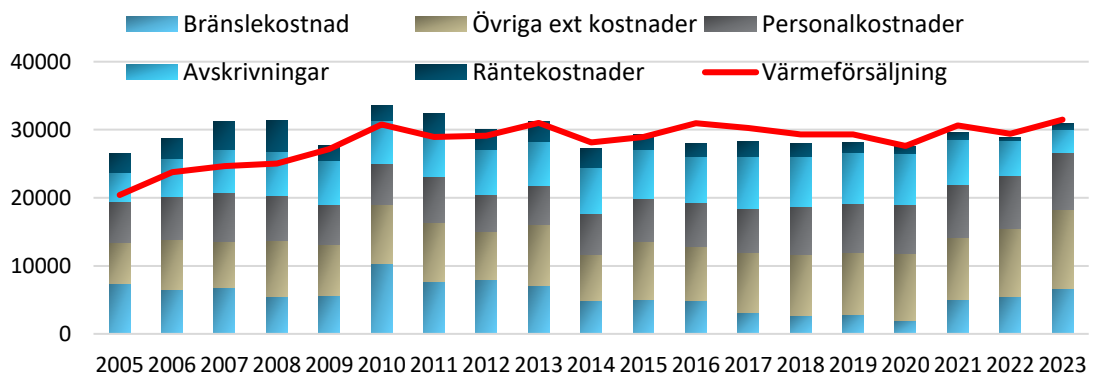
### Kostnadsfördelning 2023



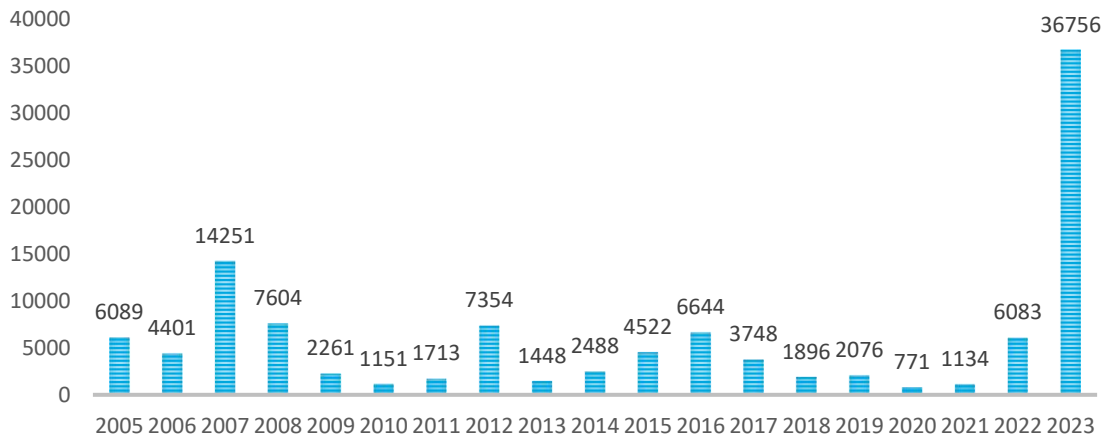
### Fasta och rörliga kostnader 2023



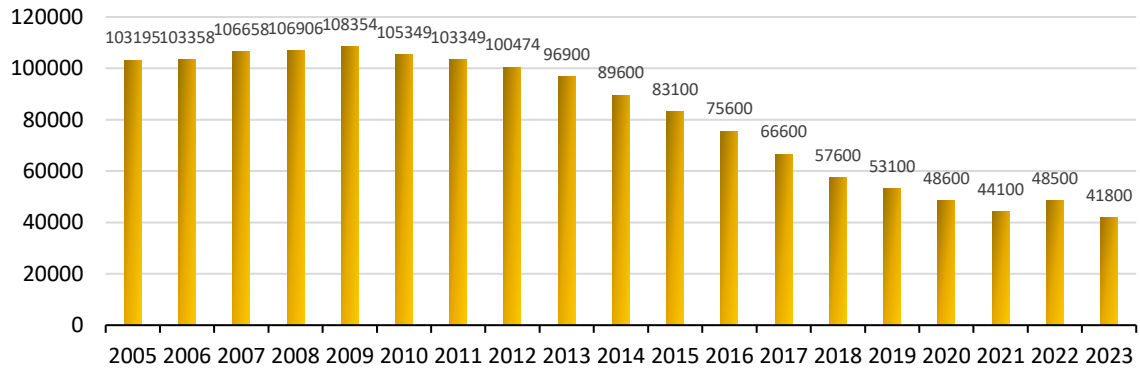
## Värmeförsäljning och kostnader



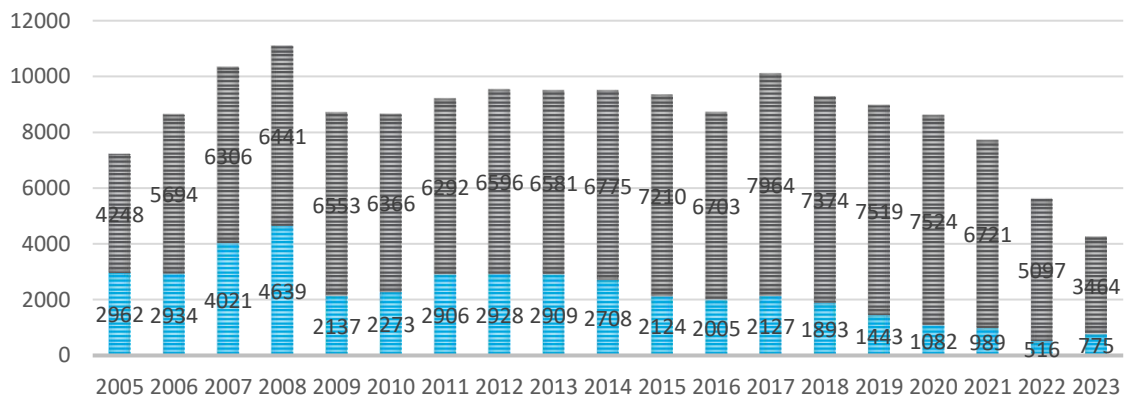
## Investeringar



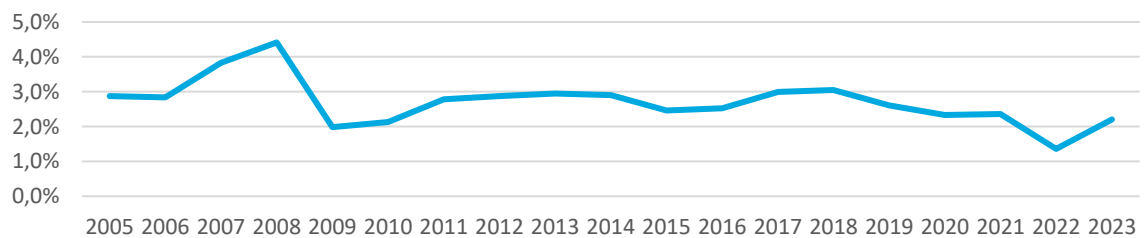
## ■ Räntebärande lån



## ■ Räntekostnad ■ Avskrivningar



## Beräknad ränta



## NORMALPRISLISTA 2024

### FAST AVGIFT

Abonnerad effekt	- 19 kW	20 - 49kW	50-99kW	100 - kW
Effektavgift (beräkningsgrund)	407 kr	300 kr	230 kr	220 kr
Effekttaxa kr/kWh	<b>1130,42 kr</b>	<b>833,24 kr</b>	<b>638,81 kr</b>	<b>611,04kr</b>

$$\text{Effektavgift} = E \times A + (E \times A \times \text{Index})$$

$$\text{Index} = \frac{0,4 \times (K - K_{80})}{K_{80}}$$

$$\text{Energiavgift} = W \times B$$

- E Kundens effektbehov i kW (se nedan).
- A Effekttaxa
- K Aktuellt konsumentprisindex i juni föregående år.
- $K_{80}$  Konsumentprisindex 1980 basår = 100.
- 0,4 Reduktionsfaktor på konsumentprisindex.
- W Avläst förbrukning i MWh/år.
- B Energitaxa
- Moms tillkommer .

Varje nytt kalenderår beräknas kundens effektbehov. Om avvikelsen från abonnerad effekt är större än i avtal reglerat kW tal justeras den abonnerade effekten för nästkommande år, dock aldrig lägre än till 8 kW.

$$\text{Effektbehovet}(kW) = \frac{W_n}{n} \quad n = \text{regleras i avtal normalt 2,5 för hyreshus o mindre affärslokaler.}$$

### ENERGI AVGIFT

Energitaxa **710**kr/MWh

### JÄMFÖRPRISER

Exempel på kostnadsfördelning för flerbostadshus med kategorital 2 500.

Förbrukning	Fast del	Rörlig del	Total kostnad
80 MWh/år	26 664 kr/år	56 800 kr/år	83 464 kr/år
193 MWh/år	49 189 kr/år	137 030 kr/år	186 219 kr/år
500 MWh/år	122 208 kr/år	355 000 kr/år	477 208 kr/år
1000 MWh/år	244 416 kr/år	710 000 kr/år	954 416 kr/år

I kostnaden ingår 24 timmars service årets alla dagar. Samtliga fel brister och underhåll som behöver utföras på kundens anläggning fram till kundens sekundärsida ingår i årskostnaden. Även framtida utbyte av värmeväxlaren ingår.

## ORDLISTA

### KATEGORITALS MODELLEN

Kategoritalsmetoden innebär att förbrukningen under en längre tid (ett antal månader eller helår) divideras med ett kategorital för att därmed ge kundens effektutnyttjande. Kategoritalet är vanligtvis olika för olika kundtyper, då de har olika förbrukningsmönster.

### EFFEKTAVGIFT

Baseras på fastighetens maximala effektbehov. Vilket tas fram med hjälp av kategoritals metoden.

### RESURSEFFEKTIVITET

Ur energisynpunkt innebär resurseffektivitet bland annat att inte ta ut mer råvaror än jorden kan producera samt att ha en effektiv omvandling och användning av energiresurser.

### PRIMÄRENERGI

Är en teknisk term för energi som inte, av människan, har omvandlats till annan form av energi. Primärenergi kommer från primära energikällor som är en benämning på energikällor i den form som de tillförs ett energisystem. Det kan till exempel röra sig om råa bränslen som råolja och stenkol, men även sol och vind är exempel på primärenergikällor. Primära energikällor kan omvandlas till mer användbara former, till exempel elektricitet eller finare bränslen.

### KOLDIOXIDEKVIVALENTER

Koldioxidekvivalenter eller CO<sub>2</sub>e är ett mått på utsläpp av växthusgaser som tar hänsyn till att olika sådana gaser har olika förmåga att bidra till växthuseffekten och global uppvärmning. När man uttrycker utsläppen av en viss växthusgas i koldioxidekvivalenter anger man hur mycket koldioxid som skulle behöva släppas ut för att ge samma verkan på klimatet. Räknat per utsläppt ton bidrar exempelvis metan 21 gånger mer till växthuseffekten än koldioxid, och ett metanutsläpp på 1 ton motsvarar därför 21 ton koldioxidekvivalenter.

### ABONNERAD EFFEKT

Den abonnerade effekten är den värmeeffekt som måste tillföras fastigheten på vintern då behovet är allra störst. Vi beräknar den abonnerade effekten i januari varje år och utgår då efter de två senaste årens gradagsjusterade förbrukning.

### EFFEKTAVGIFT

Kallar vi den del i taxan som styr grundkostnaden för den abonnerade effekten.

### EFFEKTTAXA

Den kostnad i kr per kW som du betalar för effektavgiften.

---

#### ENERGITAXA

En avgift som direkt beror på hur mycket energi som kunden använder.

#### FAST AVGIFT

Den samlade kostnaden av abonnerad effekt multiplicerad med effekttaxan

#### MILJÖVÄRDEN

Fjärrvärmebranschen redovisar sedan 2009 sina miljövärden på ett enhetligt sätt och som överenskommer med kundorganisationer inom Värmemarknadskommitten. Det som redovisas är primärenergifaktor, klimatpåverkan (CO<sub>2</sub>) och andelen fossila bränslen.