

Prisdialogen 2023 (avseende fjärrvärmepreis 2025)

Protokoll samrådsmöte 1 2024

Datum: 2024-03-08
Tid: 08:30-10:00
Plats: Möte on-line via Teams

Närvarande	
Bostäder i Borås Fastighetsägarna Sjuhärad/Pulsen Fastigheter Lokalförsörjningsförvaltningen/Borås Stad Västfastigheter Willhem Castellum Riksbyggen Victoriahem Borås Energi och Miljö	
Ej närvarande	
Fristadbostäder HSB Göta Victoriahem Lokalförsörjningsförvaltningen/Borås Stad	

1. Mötet öppnades/inledning

Jonas Holmberg hälsade välkomna till årets Prisdialog och årets första samrådsmöte. Speciellt välkommen till vårt nya medlemsföretag Victoriahem, representerat av Jesper Olausson.

Vi berättade om en nyhet inom Prisdialogen som är att mötesunderlag ska sändas ut senast en vecka innan mötet. Det gjordes inför mötet men de ekonomiska bilderna om fjärrvärmeresultatet har uppdaterats och gicks igenom på mötet.

2. Undertecknande och justering av protokoll

Mötet valde Emil Bergqvist till protokolljusterare.

3. Deltagande företag

Deltagande företag representerar drygt 30 % av de totala fjärrvärmeleveranserna i Borås. Kunderna representerar olika kundsegment, flerbostadshus, kommersiella lokaler, offentliga lokaler, sjukhus. Ny deltagare i årets Prisdialog är Victoriahem.

4. Sammanfattning av genomgång på mötet

Jonas redovisade vad som har hänt under 2023 gällande fjärrvärmeverksamheten. Miljövärden, Nils Holgerssonrapporten, ekonomi, leveranser/försäljning av fjärrvärme.

Bränslemixen för 2023 gicks igenom och fjärrvärmens i Borås produceras till nästan 100 % av förnybara- och återvunna bränslen. Endast 0,1 % består av fossil olja som används som startbränsle till ett par anläggningar. Kunder kan välja att köpa Bra Miljöval Fjärrvärme som består av 100 % biobränsle.

Vi visade ett diagram som visar på fjärrvärmens negativa (undviken) klimatpåverkan jämfört med många elbaserade uppvärmningssätt. Tack vare kraftvärmeproducerad fjärrvärme kan klimatpåverkan visas som negativ (undviken).

2023 blev leveranserna 609 GWh. Graddagsjusterad leverans har legat stabilt under de senaste 6 åren, tack vare att många nya kunder har anslutit sig till fjärrvärmens.

I Nils Holgersson rapporten för 2023 ligger fjärrvärmepriset en bit under rikssnittet i Sverige. Snittökningen i landet var 8 % 2023. Borås ökade fjärrvärmepriset med 2,5 %. Borås förbättrade sig därmed 23 platser åt det billigare hållet. Plats 90 av 275.

Vi tittade på ett preliminärt fjärrvärmeresultat för 2023. Vi gick igenom de olika intäkt- och kostnadsposterna och vad det ekonomiska resultatet blev. Vi kunde konstatera att elintäkterna och mottagningsavgifterna för avfall sjunkit 2023 jämfört med 2022. På kostnadssidan är det framför allt bränsle, drift/UH- och personalkostnaden som ökat 2023 jämfört med 2024.

Vi tittade även på budget 2024 och kunde konstatera att vi budgeterat med ett negativt resultat. Målet var att med ett effektiviseringsarbete internt uppnå nollresultat. Nu får vi dock signaler från omvärlden att det kommer vara svårt att uppnå budgeterade nivåer, då främst beroende på ytterligare högre biobränslepriser än vad vi tidigare har prognostiserat och budgeterat.

Vi repeterade förra årets prisåtagande i Prisdialogen. Vi höjde enligt plan fjärrvärmepriset med 8 % 1 januari 2024. Prognos/målsättning för 2025-2026 angavs förra året i intervallet 7-10 %. Långsiktigt är målsättningen <2 %, ej överstiga det nationella inflationsmålet. På mötet berättade vi att vi högst troligt inte kommer kunna hålla prisjusteringen inför 2025 inom tidigare angivet intervall på 7-10 %. Detta beroende på ökande kostnader inom främst bränsle och lägre elintäkter.

Magnus Kårestedt redogjorde vidare för omvärldsfaktorer som påverkar fjärrvärmeaffären såsom ökande biobränslepriser, inflationstakt, elprisets utveckling och övrigt vad som händer i branschen.

Vi berättade om en del satsningar som görs inom bolaget med att bland annat reinvesteringar i fjärrvärmensätet för fortsatt hög leveranssäkerhet, byggnation av solceller, batterilagring samt att kraftvärmeverket anslutet till frekvensmarknaden för ökad stabilitet på elnätet.

Presentationen bifogas protokollet.

5. Frågeställningar

Under genomgången kom en del frågeställningar om hur kostnadsökningarna för drift/Uh, personal hänger ihop med tanke på att bolaget nu arbetar med optimeringsarbetet där målsättningen är att minska kostnadsmassan inom bolaget. Vi berättade att resultatet av optimeringsarbetet främst kommer synas under 2025 och framåt.

Frågor kom också om vilka underhållsinsatser som görs med tanke på att kostnaderna ökar. Här berättade vi att vi har livslängdsprogram för större vitala komponenter och kontinuerligt arbetar med planer förebyggande underhåll. Vid revisionsstoppen identifieras ibland underhållsåtgärder som behöver åtgärdas omgående vid revisionsstoppen. När det gäller ledningsunderhåll har vi en jämn investeringssumma som används varje år för att säkerställa fortsatt hög tillgänglighet på fjärrvärmeleveranserna.

Fördjupade svar på frågorna ber vi att få återkomma med vid kommande samrådsmöten.

6. Möteskalender/nästa möte

Nästa möte/samrådsmöte 2: 24 maj 08:30-10:00.

Slutsamråd: 27 juni kl. 08:30-10:00.

Mötena bokas in digitalt i kalendrarna.

Protokollförare

Signeras digitalt

Jonas Holmberg
Borås Energi och Miljö AB

Protokolljusterare

Signeras digitalt

Emil Bergqvist
Bostäder i Borås



Document history

COMPLETED BY ALL:
13.03.2024 11:01

SENT BY OWNER:
Jonas Holmberg · 11.03.2024 07:41

DOCUMENT ID:
rkJhDX3aT

ENVELOPE ID:
B1CsPQna6-rkJhDX3aT

DOCUMENT NAME:
Protokoll samrådsmöte 1 2024.pdf
3 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Emil Karl-Mårten Bergqvist emil.bergqvist@bostader.boras.se	Signed Authenticated	13.03.2024 10:18 13.03.2024 10:15	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1985/09/02) IP: 185.29.20.187
2. JONAS HOLMBERG jonas.holmberg@borasem.se	Signed Authenticated	13.03.2024 11:01 13.03.2024 11:00	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/06/18) IP: 185.29.20.2

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed