



**Tid:** 2024-05-31 kl 9.30-11.15 med efterföljande lunch

**Plats:** Arctura, Östersund

**Närvarande:** [redacted] och [redacted] Region JH; [redacted]  
[redacted] Krokomsbostäder; [redacted] Riksbyggen Jämtland;  
[redacted] Villaägarna Östersund; [redacted] Östersundshem; [redacted]  
[redacted] Fastighetsägarna Mittnord; [redacted] Lundstams Återvinning AB; [redacted]  
[redacted] Hallströms Industrifastigheter; [redacted] Fastighetssnabben

Från Jämtkraft [redacted]

## Mötesanteckningar samrådsmöte 1

### Avstämning kundrepresentation

Prisdialogen är framtagen av Sveriges Allmännyttta, Riksbyggen, HSB, Fastighetsägarna och Energiföretagen och avser näringsidkare. Jämtkraft har sedan flera år valt att även bjuda in Villaägarna i processen. Inbjudan har skickats till ca 30 företag, kommuner och organisationer. 17 personer hade tackat ja till inbjudan, några sena återbud gjorde att 12 personer från 9 olika fjärrvärmekunder/-grupperingar deltog i första mötet.

### Agenda

Inledning  
Energimarknaden och aktuellt på Jämtkraft  
Prisdialogen 2025  
Kundrepresentation  
Erfarenheter från 2023  
Information om värmeverksamheten  
Frågor och synpunkter Prisdialogen  
Tidplan

Lunch

### Inledning

Kristina Andersson, Energipartner Jämtkraft inleder mötet. Går igenom agendan och syftet med det första samrådsmötet med generell information om Jämtkraft, bakgrund till prisändring och information om Jämtkrafts värmeverksamhet samt ge tillfälle till frågor och att lämna synpunkter.

Presentationsrunda av alla mötesdeltagare.

### Energimarknaden och aktuellt på Jämtkraft

Ylva Andersson, vd Jämtkraft gör en utblick på energimarknaden och tar upp några av de områden som påverkar den. (presentationen skickas till inbjudna företag, kommuner och organisationer)

## Prisdialogen

Jämtkraft berättar kort om bakgrund och processen för Prisdialogen. Visar också en sammanfattning över Prisdialogen nationellt för 2023. En reflektion är att de senaste åren har det blivit allt svårare att förutse prisändringarna som faktiskt legat klart över de prognostiserade. En orolig omvärld spelar allt större roll för prisutvecklingen.

### Mötestillfällen

31 maj	Samrådsmöte 1 – uppstart med generell information om Jämtkraft och bakgrund med fokus på Värme (genomfört)
19 juni	Samrådsmöte 2 – genomgång prisändringsunderlag och konkurrensanalys. Val av kundrepresentant.
augusti	Samrådsmöte 3 – lokal överenskommelse
september	Avslutande samrådsmöte och undertecknande av överenskommelse

Protokollet från det avslutande samrådsmötet undertecknas av kundrepresentant och Jämtkraft som sedan skickas in till Prisdialogens kansli (senast 15 september) för godkännande och beslut om förnyat medlemskap av dess styrelse (beslutande styrelsemöte 15 oktober).

## Jämtkraft generellt och fokus på Värme

Ulf Lindqvist, enhetschef Värme Jämtkraft –sammanfattar verksamheten 2023. Genomgång av det ekonomiska läget och förutsättningarna för fjärrvärmerna. Ulf lämnar en indikation kring en prishöjning på 15 procent för år 2025 och prognosen för åren 2026 – 2027 är 7 respektive 3 procent.

Kraftvärme och fjärrvärme är viktiga för energisystemet och det pågår politiska diskussioner hur man kan verka för en hållbar utveckling av fjärrvärmesektorn som gynnar elektrifieringen och en trygg energiförsörjning. Energimyndighetens fjärr- och kraftvärmestrategi-rapport bereds i Regeringskansliet.

## Kundfrågor och reflektioner

Bidrar Jämtkrafts koncernresultat till helheten och de olika delarna i företaget?

Varje affärsområde drivs utifrån långsiktig lönsamhet även om det är en styrka att företaget har flera ben att stå på. Verksamheterna kräver stora investeringar för säkerhet/redundans (bl a i både elnät och fjärrvärmennätet) och förbättringar för miljö.

Görs nyanslutningar till fjärrvärmennätet, var och till vilka? Större byggnationer väljer nästan uteslutande fjärrvärme. På villor är frånluftvärmepumpar vid nybyggnation störst då dessa rekommenderas av säljare (lösningen fungerar överallt och är enklast att sälja in). Oftast vill kunden ha fjärrvärme efter 10 år då frånluftvärmepumpen går sönder.

Nu när bränslekostnader har stigit kraftigt, motiverar det ändå investeringskostnaden för KVV? Ja, vi jobbar med bränsleinköpen, nya KVV ger oss större bredd på möjliga träprodukter.

Hur ligger byggnationen av nya KVV till? Tidplanen håller.

Vad är drivande för bränslepriserna just nu? Rysslands invasion av Ukraina har satt stopp för leveranser av gas/olja och biobränslen från Ryssland. Tillgången har helt enkelt varit begränsad samt att biobränsle används på flera områden.

Andra bränslen, är de också drabbade av kostnadsökningar? Även avfall har blivit dyrare p g a utsläppsrätter.

Har Jämtkraft gjort någon riskanalys för tapp av kunder? Ja

När är det oftast minuspriser? Mitt på dagen då solen skiner som mest. Det skapar vissa problem för elsystemet. Får Jämtkraft betalt när vi reglerar nätet? Ja så är fallet.

Hur ser Jämtkraft på IT-säkerhet? Numera har Jämtkraft insourcad verksamhet. Vi har ett kraftfullt ansvar och skyddar våra driftsystem.

Varför har elpriset mindre skillnad nu till SE4? Beror på lugnare energimarknad ute i Europa.

Går det att bygga om de oljepannor (bioolja) till flis eller något annat. Det går inte och dessutom körs Jämtkrafts oljepannor bara vid extraordinära tillfällen som stora haverier och extrem kyla.

Hur säkrar Jämtkraft fjärrvärmel leveranser? Bygger nytt kraftvärmeverk i Lugnvik och bygger ut nätet. Sker byte av gamla ledningar? Inga större investeringar av äldre ledningar, endast nya stamledningar in mot stan och till Frösön.

Vilka åtgärder görs för att förbättra lönsamheten/resultatet i värmeverksamheten?

- Prishöjning
- Driften, nya pannor

Har haveriet i kraftvärmeverket påverkat minusresultatet 2023? Då större delen av säsongens "problematik" var under slutet av 2023 och i början av 2024 kommer det visa sig i 2024 års resultat. Är egentligen redovisningen av 2023 års resultat en lek med siffror.

Tack vara gott resultat i koncernen kunde nedskrivningar hanteras.

**Östersund 2024-05-31**

**- vid anteckningsblocket**

**Kristina Andersson, Andreas Jacobsson och Morgan Nielsen**  
**Jämtkraft AB**