

# Samrådsprotokoll gällande Prisdialogen

Datum: 2024-04-30

Ort: KIL

## Närvarande:

[REDACTED] Fryken Fastigheter [REDACTED] Fastighetsägarna, [REDACTED] PFA  
[REDACTED] vvsfab, [REDACTED] Moelven Byggmodul, [REDACTED] Kils Kommun samt  
[REDACTED] Fastighetsutveckling i Värmland AB

Från Kils Energi AB: VD [REDACTED], Ordförande [REDACTED], Marknadsansvarig [REDACTED]  
[REDACTED], Miljöutvecklare [REDACTED]

## Inbjudna men ej närvarande:

Park Invest AB  
Wenmec AB  
Kilsbostäder/Hantverkshuset  
HSB i Kil

## Genomförda möten i samrådsprocessen

Informationsmöte/samrådsmöte 2023-04-30, Kil

## Summering av diskussionen:

Mötet genomfördes i Kils Energis lokaler på Värmevägen 5.

Vi började med en presentation laget runt då det är första gången för några av representanterna att vara med i Kils Energis Prisdialogsmöten. Det framfördes tankar om att bjuda in villarepresentanter till nästa års Prisdialog.

Mötet fortgick sedan med en Powerpointpresentation.

Niklas går igenom bakgrund till nuläget, vad som påverkar priserna och berättar tillsammans med Jonatan om läget vi hanterar på Kils Energi kopplat till olika händelser i omvärlden.

Ekonomi synades med hjälp av några diagram vilket påvisar en höjd utvecklingen av bränslepriserna samt hur nya investeringarna höjer avskrivningar vilket pekar på ett behov av en höjd intäkt.

Jonatan berättar att RT marknaden känns volatil då man använder det till annat nu mer. Därför satsade vi på att elda med farligt avfall, vilket ger oss bra intäkter. Jonatan visar hur mycket dyrare det hade varit idag om vi inte hade gjort den hållbara investeringen. Det motsvarar en höjning på 30-40% på fjärrvärmepriset.

Fastighetsägarnas representant Sanna delgav oss en utredning av priset där det visar sig att Kils Energis fjärrvärmepriser inte står ut bland andra fjärrvärmeföretag.

Det framfördes från deltagare att deras kunder ibland kräver att de inte vill eida med olja för produkter de köper. Kils Energi har en pågående upphandling på ny oljebrännare som ska kunna ta fossilfri olja. Kils Energi eldar ett normalår < 1 % olja.

Efter det så förklarar Kils Energi att vi behöver höja taxan med 3-6% för energipriset, med betoning på den högre delen av skalan. Samt att den fasta delen höjs något på grund av taxekonstruktionens påverkan av KPI. Vi beräknar att den totala höjningen för Nils Holgerssons fastigheten hamnar någonstans runt +5%

Den inbjudna församlingen har inga större invändningar mot den föreslagna höjningen. Dock höjdes det ett par röster om att de i sin tur har det jobbigt att ta ut höjda kostnader på sina hyresgäster.

Mötet avslutades. Därefter presenterade Emil utvecklingen av fastighetsnära insamling av förpackningar för deltagarna. Exempel på behövlig yta för insamlingen presenterades.

### Övrigt

Ett nytt möte bokas till den 27 Augusti kl 09:00

Kil den 30 April 2024

### Vid protokollet



Niklas Enesten

Kils Energi AB

Justeras av



Magnus Däverhög

Moelven Byggmodul



Billy Axelsson

Kils Kommun