

Mötesprotokoll från Prisdialogens extra samrådsmöte avseende Järfälla

Datum: 2024-06-10

Plats: Microsoft Teams

Medverkande:

[Redacted] Brf Fyrhörningen
[Redacted] Järfällahus AB
[Redacted] CA Fastigheter AB/KB Nettovägen 2-4
[Redacted] E.ON
[Redacted] E.ON
[Redacted] E.ON
[Redacted] E.ON
[Redacted] E.ON
[Redacted] E.ON

Agenda för mötet

- Presentationsrunda
- Uppdatering av marknadsläget
- Fjärrvärme i Stockholm
- Omvärldsbevakning
- Uppdaterad prisprognos
- Information om förändring i prismodellen
- Fördjupning dellast
- Nyheter i Navigator
- Avrundning

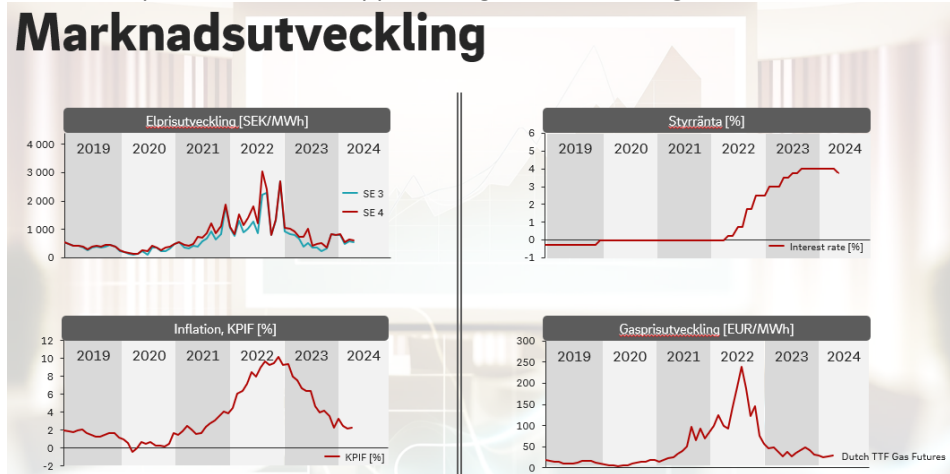
Charlotte Reidhav, E.ON, hälsar alla välkomna och visar dagens agenda.

Charlotte Reidhav informerade om tidplan och process för Prisdialogen 2024.

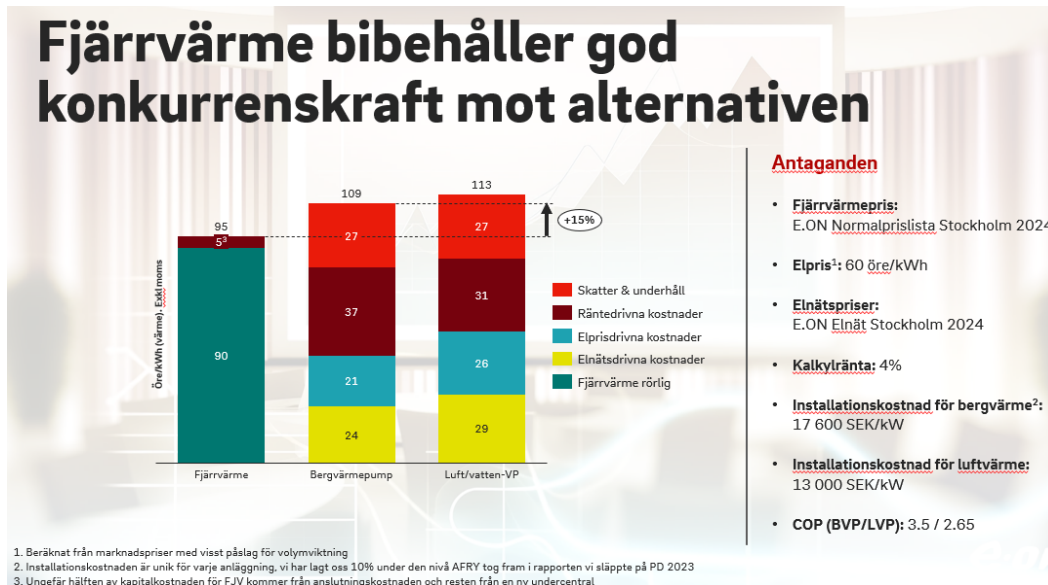


Niclas Ekström presenterade en uppdatering av marknadsläget.

Marknadsutveckling

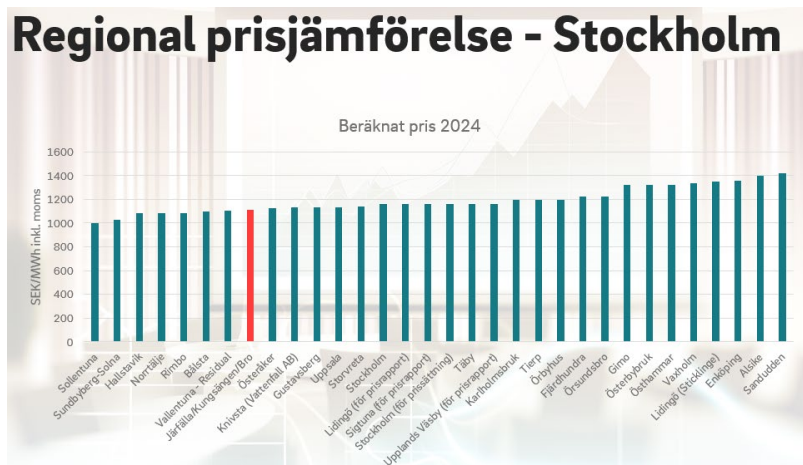


Fjärrvärme bibehåller god konkurrenskraft mot alternativen



Vid årets första samrådsmöte ställdes en fråga om man kan vi få se en total kostnadsjämförelse på vad fjärrvärme jämfört med bergvärme innebär för en ny byggnad, inte bara en befintlig byggnad med fjärrvärme jämfört med utbyte till bergvärme. Detta belyses nu i ovan diagram.

Regional prisjämförelse - Stockholm



Efter att alla leverantörer nu redovisat sina priser för 2024, ser vi att E.ON ligger lägre än hälften.

Charlotte Reidhav belyste sedan fjärrvärmens viktiga position i energiomställningen:

	Avlastar elnätet genom att både producera extra el och genom att hindra ökad elanvändning för uppvärmning		Tar tillvara spillvärme som annars skulle gått förlorad. Modern fjärrvärme kan även använda lågtempererad spillvärme
	Värmer 90% av Sveriges flerbostadshus och 78% av Sveriges lokaler		Central för att Sverige ska kunna uppnå miljömål. Stort investeringsbehov i nya anläggningar och CCS/U för att kunna nå klimatneutralitet.
	Säkerhetsläget i Europa ökar behovet av åtgärder för att skydda kritisk infrastruktur och IT-system		Kompetensutveckling inom nya områden, CCS/U, hållbarhet, digitalisering, IT-säkerhet
	Viktigt med tydliga och långsiktiga förutsättningar för att kunna göra nödvändiga investeringar		Stor osäkerhet kopplat till externa faktorer; geopolitiska händelser, väder, globala bränslemarknader

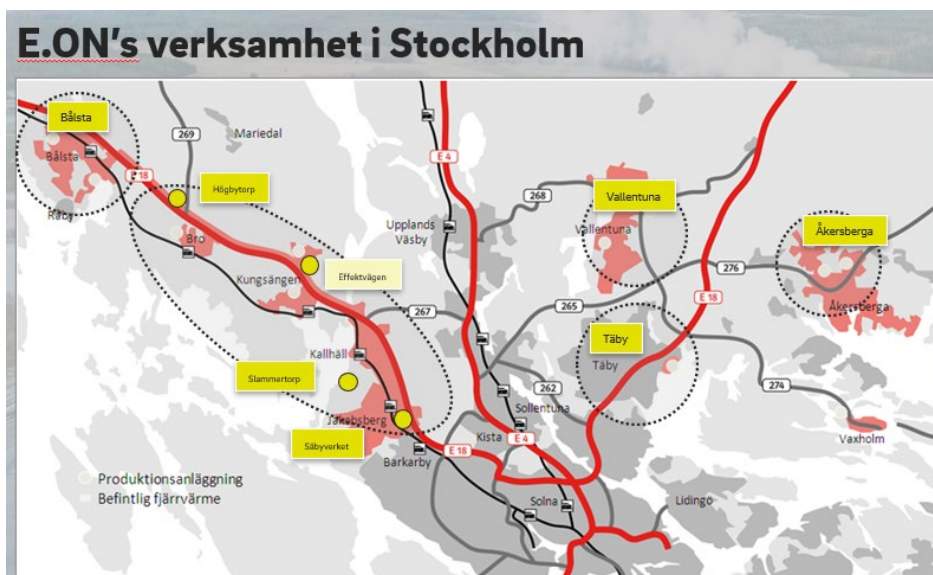
Katarina Ekelund repeterade föregående mötes information om fjärrvärmeproduktionen i Järfälla, investeringar, samt fakta om E.ONs övriga fjärrvärmenät i Stockholmsregionen. Hon berättade även om E.ONs planer på en CCS-anläggning (koldioxidinfångning).

Fjärrvärmens roll i energisystemet – både avlastar och tillför el

Fjärrvärmens avlastande effekt på elnätet
- är större än den installerade kärnkraften i Sverige.

Fjärrvärmens tar vara på resurser som annars skulle gå förlorade. Med det menas att bränslet består av olika former av rester: rester från skogsavverkning, träavfall från pappers- eller träindustrin, eller avfall, som kan komma från hushåll eller från verksamheter. Fjärrvärmenätet gör det också möjligt att ta vara på överskottsvärme från lokala industrier eller datahallar. På så sätt gör fjärrvärmens hela samhällen resurs- och energieffektiva. Extra resurseffektivt blir det i ett kraftvärmeverk som producerar el och fjärrvärme samtidigt. Klart är att mer kraftvärme innebär att vi kan ta tillvara resurser som annars går till spillo.

Grafik: TT Nyhetsbyrån



Större investeringar i Stockholms fjärrvärmeverksamhet

Genomförda	Pågående	Planerade
<ul style="list-style-type: none"> Höbytorp kraftvärmeanläggning 2600 msek 	<ul style="list-style-type: none"> Strategiska ventilbyten Järfälla 16 msek Bro norra inmatningsledning 30 msek Allmän tillväxt (främst Trädgårdsstaden och Barkarbystaden) 	<ul style="list-style-type: none"> Reinvesteringar Järfällanätet 30 msek Ersättning spets- och reservpannor CCS-anläggning

Charlotte Reidhav gav en aktuell omvärldsanalys av bränslemarknaden.

Bränslemarknaderna är fortsatt påverkade av situationen i både omvärlden och Sverige inför 2025

Avfallsbränslen

- Minskade volymer på grund av konjunkturläget med vikande ersättning som följd, förbättring ses 2025
- Fartygstransporter inkluderas i EU ETS från 2024

Biobränslen

- Underskott på biomassa leder till stigande priser. Export ut ur Sverige på grund av den svaga kronan
- Brist på råvara till sågverk och minskad aktivitet inom skogsindustrin ger minskade volymer av biprodukter, bark och spån
- Byggnadsbranschen har stagnerat vilket resulterar i minskade volymer skogsrester och returträ
- Kvaliteten på bränslet är låg pga. bristsituationen, vilket ger lägre verkningsgrad och högre underhållskostnad
- Obefintliga lager i branschen pga. kall vinter 23/24 samt importbehov
- Tågtransportkostnader har ökat radikalt
- Biobränslepriserna förväntades nå sin topp 23/24, men kommer fortsätta öka något 2025
- Utmanande bränslemarknad med svårigheter att teckna upp framtida leveranser på långa kontrakt
- Ökad användning av GROT (grenar och toppar) kan förbättra situationen, men det kommer ta år innan det ger full effekt

Kriget i Ukraina

- Radikalt mindre biomassavolymer till Sverige från Finland pga. ändrade flöden efter sanktioner mot Ryssland & Belarus
- Den akuta råvarusituationen i Europa är pausad
- Prisstegringen är bestående

EU ETS (koldioxid)

- Prisnivå på CO₂ varierar
- Påverkar främst avfallsfraktioner
- Även returträ har inkluderats

Biobränslepriserna fortsätter öka

Biobränslepriserna på en historiskt hög nivå och de fortsätter uppåt



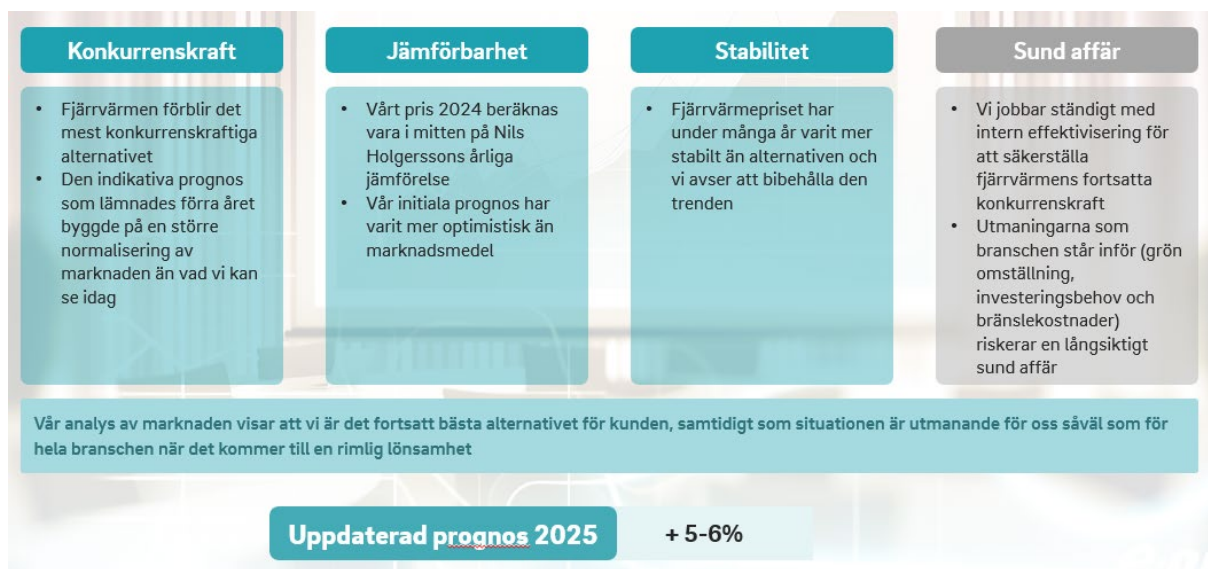
Tungt samhällsansvar i utmanande tider

Vi styr inte på egen hand över sina bränslekostnader, driftsstörningar, väder eller geopolitiska händelser som krig, vilka kan ha en stor, oväntad marknadspåverkan. Samtidigt prognosticerar och kommunicerar vi våra fjärrvärmepriser inom ramen för bl.a. Prisdialogen, dvs. våra intäkter, långt i förväg. E.ON är därefter bundet av dessa fjärrvärmepriser.

I sammanhanget ska det även understrykas att en stabil och ansvarstagande drift av fjärrvärmeverksamheten är särskilt betydelsefull ur ett samhällsperspektiv, givet den roll fjärrvärmeproduktionen har för en trygg och långsiktig leverans av värme till alla kunder. Därtill är leveransen av fjärrvärme viktig för att minska efterfrågan på el mot bakgrund av den elbrist som finns i Sverige samt för att trygga värmeförsörjningen vid en eventuell kris eller i en beredskapssituation.

Dessa omständigheter understryker vikten av att fjärrvärmeproducenter ges långsiktiga och tydliga signaler kring marknadsförutsättningarna för att kunna göra de investeringar och det underhåll som behövs för att fortsatt säkerställa en stabil leverans av fjärrvärme, som uppnår så väl miljö- som hållbarhetskrav.

Charlotte Reidhav fortsatte med att sammanfatta nuläget och gav en uppdaterad prognos på vad E.ONs prisförändring blir 2025.



Förändring i prismodellen

På kundernas begäran har E.ON sedan bytet till en prismodell med effektsignatur, utvärderat en mindre förändring av hur effekten sätts. Kunderna har upplevt att fördröjningen i modellen missgynnar dem i form av utebliven effekt av energieffektiviseringar. Därför har E.ON nu beslutat att göra om beräkningen för effekten, från en årlig uppdatering till en månadsvis uppdatering, samtidigt förkortas beräkningsperioden markant. Syftet med modeluppdateringen är just att kunderna snabbare ska se effekt av energieffektiviseringar. Den nya effektmodellen kommer att träda ikraft från 2025-01-01 och därför beräknas ingen effekt inför 2025 i Navigator.

Peter Karlsson förklarade förändringen enligt nedan.

Nuvarande modell

2022					2023					2024					2025																				
J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
Datainsamlingsperiod					Beräkningsperiod					Faktureringsperiod																									

Ny modell:

2022					2023					2024					2025																				
J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
Datainsamlingsperiod					Beräkningsperiod					Faktureringsperiod																									

Andra förändringar:

- Alla vardagar kommer att vara del i regressionsberäkningar, tidigare var det bara helgfria vardagar
- Byggnadsdagar räknas inte in i beräkningen av debiteringseffekt
- Inga "renoveringsstopp" på effektdebiteringen

- Låt oss beräkna effekten för januari 2025
Varje dag under datainsamlingsperioden dec 2023 – nov 2024 blir en punkt i vår effektsignatur
- Nu ska vi ta bort de punkter som inte uppfyller kraven
Kraven för godkänd dag är:
 - Utomhustemperatur under 15°C
 - Vardagar (mån-fre)*
 - Dagar med energiförbrukning (>0 kWh)
 - Dagar utan mätarbyten eller mätarfel
 - Dagar utan byggvärme*

2022					2023					2024					2025																				
J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D

* Ändrat i årets modell

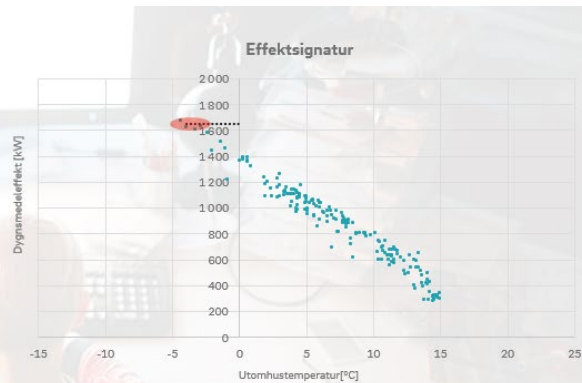
- Nu ska vi beräkna en regressionslinje
Detta gör vi genom att använda linjär regression som ger oss en rak linje genom punkterna. Den ger oss en ekvation för linjen, i detta fall ser den ut såhär:
 $y = -67,102x + 1\,372,523$ och R^2 värdet är 0,95
Kraven för att regressionen ska vara giltig är:
 - ≥ 100 godkända dagar (enligt kraven i punkt 2)
 - $R^2 \geq 0,6$
- Nu ska vi räkna ut anläggningens debiteringseffekt
Genom att stoppa in definierad temperatur* i ekvationen kan vi läsa ut debiteringseffekten. I detta fall blir den 1 909,34 kW, giltig för en månad

2022					2023					2024					2025																				
J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D

* -8°C i Malmö och -15°C i övriga orter

5. För anläggningar som inte klarar kraven för regression enligt punkt 3 används en alternativ metod kallad "3 Max". Det innebär att vi tar medelvärdet av de tre högsta dygnsmedeleffekterna och använder detta som debiteringseffekt istället. Dagarna som används här är de som uppfyller följande krav:

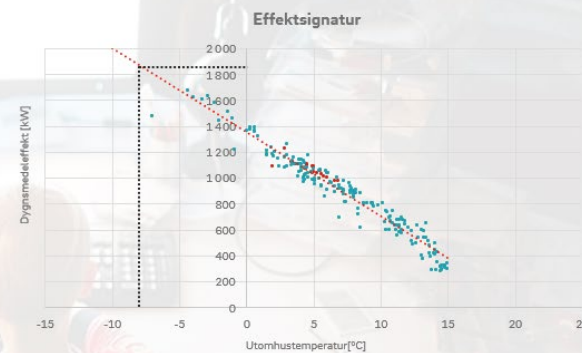
1. Dag under månaderna nov, dec, jan, feb eller mars
2. Dagar utan mätarbyten eller mätarfel
3. Dagar utan byggvärme



2022			2023			2024			2025																										
J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D

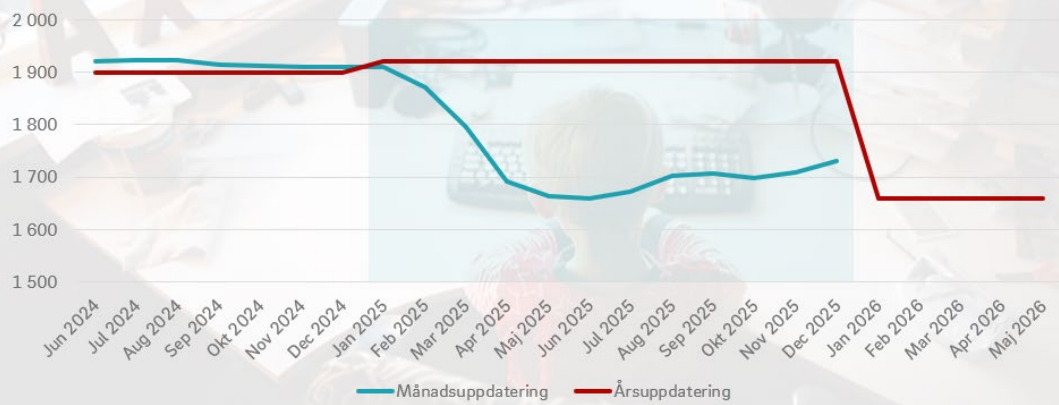
6. Dags för nästa månad, februari
Med regression får vi fram en ny debiteringseffekt

För februari blir den **1 871,03 kW**



2022			2023			2024			2025																										
J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D

7. På samma sätt beräknar vi effekten för varje månad. Vi kan här se hur det förhåller sig mot den årliga beräkningen. I exemplet används en anläggning som har sänkt sitt behov markant för att tydligt visa effekten av en snabbare modell



Peter Karlsson förklarade hur E.ON debiterar kunder som inte använder fjärrvärmens som huvudsaklig uppvärmningsform.

Dellastprislista

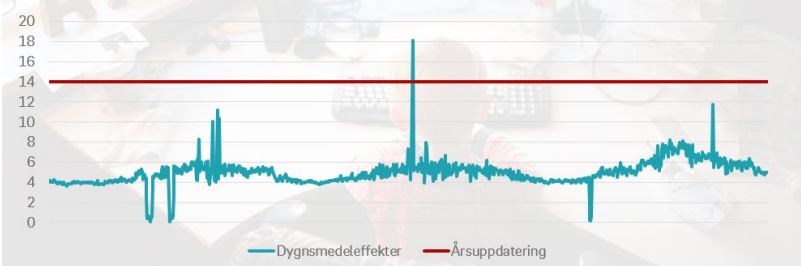
År 2021 införde E.ON en speciell prislista för kunder som har "en annan huvudsaklig värmekälla". Detta gjordes för att vi såg att fjärrvärmens var allt för attraktiv som spetslast och att kundens alternativ var markant dyrare. Vi prissatte därför fjärrvärmens så att den blir dyrare per kWh ju mindre man använder. År 2022 ändrades modellen för att vara mer förlåtande och lättare att administrera. Vi ska nu förklara hur dagens dellastprislista fungerar: Varje månad när det är dags att beräkna effektkomponenten (energi och flöde fungerar likadant som för normalprislistan) så tittar vi på de senaste 36 månadernas förbrukning och letar upp de tre högsta dygnen. Här ingår alltså även den månad som vi fakturerar för. Medelvärde av de tre högsta dygnsmedeleffekterna under perioden utgör debiteringseffekten som kunden betalar för.

Dellastprislistan:



Detta innebär att en kund som sänker sin fjärrvärmeförbrukning genom att installera en annan huvudsaklig värmekälla kommer att sänka sin energikostnad och flödeskostnad direkt, men kommer att få betala för tidigare uttagen effekt under 36 månader innan effektdelen sjunker. På så sätt faktureras kunden mer per kWh eftersom de bara använder spetslast. Skulle kunden klara sig med en lägre effekt så kommer kostnaden att sjunka ner efter 36 månader och då motsvara normalprislistan igen. Dock kommer eventuella toppar i förbrukning att höja debiteringseffekten igen i ytterligare 36 månader.

Vi tittar alltså på 36 månader tillbaka i tiden. Det kan se ut som nedan, där enstaka toppar gör att debiteringseffekten blir markant högre än det dagliga uttaget. En topp som den i mitten här, även om den bara varar två dagar, kommer att göra fjärrvärmens dyrare under 3 år. Detta eftersom det maximala effektbehovet i verkligheten anses vara just så högt. Efter 3 år utan effekttoppar kan kostnaden sjunka ner igen.



Nyheter i Navigator

- Hantering och filtrering av anläggningar för gatubelysning gatubelysningsanläggningar.
- Energidata API utökas med kostnader alla delposterna från faktureringen.
- Samlad fastighetsförbrukning – få en fastighets totala elförbrukning inklusive hyresgäster.
- Miljörapportering – CO2 sammanställning för alla leveransers. Blir tillgängligt för alla kunder.
- Förbättrad sammanställning över alla de avtal och tjänster man har hos E.ON.
- Kvartsvärden på alla elmätare och effekthantering och visualisering (förbereda för omläggningen 2027 och tydliggöra effektbegreppet).
- Alerts på volymer och förbrukningar för elhandelsportföljer. Kunna få en signal om när volmprognosen har över- / underskridits och man bör se över sin prognos för elhandelsavtalet.

Avrundning

Charlotte Reidhav tackar mötets deltagare, avrundar Prisdialogens extra samrådsmöte och meddelar att nästa möte blir i någon gång i månadsskiftet augusti/september. Kallelse kommer i god tid innan.

Solna 2024-06-10

Vid anteckningarna: Jenny Söderqvist, E.ON

Justeras digitalt av Michael Makdissi, Järfällahus AB

Verifikat

Transaktion 09222115557519751069

Dokument

Protokoll - Extra samrådsmöte i Prisdialogen Järfälla 10 juni 2024
Huvuddokument
8 sidor
Startades 2024-06-12 09:10:55 CEST (+0200) av Jenny Söderqvist (JS)
Färdigställt 2024-06-12 10:32:25 CEST (+0200)

Signerare

Jenny Söderqvist (JS)
E.ON Energiinfrastruktur AB
Org. nr 556146-1814
jenny.soderqvist@eon.se
Signerade 2024-06-12 09:10:57 CEST (+0200)

Michael Makdissi (MM)
Järfällahus AB
Org. nr 556059-1835
michael.makdissi@jarfallahus.se
Signerade 2024-06-12 10:32:25 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

